

ANSUCHEN

um baubewilligungspflichtige Vorhaben im VEREINFACHTEN VERFAHREN

nach § 20 Z 2 lit e-k, Z 5 und Z 7 Steiermärkisches Baugesetz idgF

An die

Baubehörde Erster Instanz

GEMEINDE STATTEGG

Dorfplatz 1

8046 Stattegg

1. Angaben zu Bauwerber/in

Familienname/Firma* Titel

Vorname*

Adresse* Haus-Nr.*

Ort* PLZ*

Weitere Bauwerber/In:

Familienname/Firma* Titel

Vorname*

Adresse* Haus-Nr.*

Ort* PLZ*

Kontaktdaten: Ansprechperson / oder Planverfasser :

Name/Firma* Titel

Telefon* Mobil Fax

E-Mail (*)

HINWEIS: Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Die mit einem * gekennzeichneten Felder sind verpflichtend auszufüllen. Für alle Datumseingaben gilt das Format „TT.MM.JJJJ“.
Sie können das Formular direkt am Bildschirm ausfüllen und danach ausdrucken.

ANSUCHEN um baubewilligungspflichtige Vorhaben im VEREINFACHTEN VERFAHREN

nach § 20 Z 2 lit e-k, Z 5 und Z 7 Steiermärkisches Baugesetz idgF

2. Art des Bauvorhabens (ANSUCHEN / ANTRAG)

HINWEIS: Bitte füllen Sie alle Felder korrekt und vollumfänglich aus.

Alle baulichen Vorhaben, nach § 20 Z 2 lit e-k, Z 5 und Z 7 Stmk. BauG sind jedenfalls **taxativ anzuführen (*)**.

3. Ort des Bauvorhabens

Straße * Nr. *

KG * Gst. Nr. * EZ

Grundbuchauszug
vom *

4. Datum und Unterschrift der Bauwerber/innen

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

Ort* Datum* Unterschrift*

Ort* Datum* Unterschrift*

(*) Der/Die Bauwerber(in) hat ausdrückliche Kenntnis, von den rückseitig angeführten Unterlagen und Hinweisen (*)

5. Zustimmungserklärung(en) der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten

(wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind)

Familienname(n) Akad. Grad

Vorname(n)

Adresse Haus-Nr.

Ort PLZ

Unterschrift(en)

Bei Firmenmäßiger Zeichnung / bzw. bei Bevollmächtigter/e Vertretung.

Firmenbuch-Nr. /Stempel

Der/die Zeichnungsberechtigten, der Vollmachtsinhaber (bitte in Blockschrift,)

ANSUCHEN um baubewilligungspflichtige Vorhaben im VEREINFACHTEN VERFAHREN

nach § 20 Z 2 lit e-k, Z 5 und Z 7 Steiermärkisches Baugesetz idgF

6. Erforderliche Unterlagen – Auszug (siehe §22 und §23 Stmk. BauG) (*)

- Amtliche Grundbuchabschrift (nicht älter als 6 Wochen, 1-fach)
- Amtlicher Katastrauszug (1-fach)
- Lageplan 1:1000 (2-fach)
- Erforderliche Zustimmung bzw. Bewilligung der Straßenverwaltung nach den landesstraßenrechtlichen Bestimmungen (Ausnahme im Bauverbot der Landesstraße)

Projektunterlagen (in 2-facher Ausfertigung) (*)

- Grundrisse M 1:100
- Schnitt(e) M 1:100 - inkl. Urgelände
- Ansichten M 1:100 - inkl. Urgelände
- Baubeschreibung
- Nachweis des Bodenversiegelungsgrades (iS §8 Abs.3 und 4) in überprüfbarer Form
- Nachweis versiegelte Flächen (iS §8 Abs.3 und 4) – (Angabe %-Prozentsatz der wasserdurchlässige Schichten)

Zusätzlich erforderliche Unterlagen - Vereinfachtes Verfahren § 33

(gemäß Ansuchen nach § 20 Z 2 lit e-k, Z 5 und Z 7 Steiermärkisches Baugesetz idgF)

- Der **Verfasser der Unterlagen hat das Vorliegen der Voraussetzungen** für das vereinfachte Verfahren **und** überdies **die Übereinstimmung** des Bauvorhabens mit den im Zeitpunkt des Ansuchens geltenden **baurechtlichen und bautechnischen Vorschriften zu bestätigen.**

7. Hinweise

(*) AUSDRÜCKLICHE HINWEISE:

Sämtliche angeführten Unterlagen sind „als Mindestanforderung und als grundsätzlich beizubringende Unterlagen“ anzusehen und vollständig einzureichen.

Als **Verfasser der Unterlagen** kommen nur dazu **gesetzlich Berechtigte** in Betracht.

Sollten **Teile von angeführten Unterlagen (*)**, bei der Antragsstellung nicht, oder **unvollständig** vorliegen, kommt es zu einer **Verzögerung im Verfahrensablauf.**

Um Fragen im Vorfeld eines Antrages abklären zu können, bietet die Gemeinde Stattegg, Bauwerbern die Möglichkeit eine Bauberatung in Anspruch zu nehmen. **(Bauberatung)**

Terminvereinbarungen bitte unter 0316/69 11 36 oder per E-Mail gde@stattegg.gv.at .