



Gemeinde Stattegg

Dorfplatz 1
8046 Stattegg

Angeschlagen am 28.10.2024
Abgenommen am

Kundmachung

GZ: B-2024-1161-00155/0001
Datum: 25.10.2024

Kontaktdaten

SB/Abt: Bernhard Knap/DW
Tel: 0316/691136
Mail: gde@stattegg.gv.at

Gegenstand: Neubau einer Pferdezuchtanlage inkl. Round-Pen sowie Pferdestall für 6 Pferde mit Lagerhalle für landwirtschaftliche Geräte, Güter inkl. Werkstatt und Neubau einer Lagerhalle für landw. Geräte und Maschinen (motorisiert) mit Aufzuchtstall für 8 Jungpferde inkl. Veränderung des natürlichen Geländes und Zubau eines Schutzdaches. Martin Gruber, 8045 Stattegg

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **12.08.2024**, eingelangt am **12.08.2024**, hat **Martin Gruber, 8045 Stattegg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Neubau einer Pferdezuchtanlage inkl. Round-Pen sowie Pferdestall für 6 Pferde mit Lagerhalle für landwirtschaftliche Geräte, Güter inkl. Werkstatt und Neubau einer Lagerhalle für landw. Geräte und Maschinen (motorisiert) mit Aufzuchtstall für 8 Jungpferde inkl. Veränderung des natürlichen Geländes und Zubau eines Schutzdaches.** auf dem Grundstück **GST 601/4 aus EZ 63282/00916 in KG Stattegg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 19.11.2024, um 12:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Buchweg 3, 8045 Stattegg** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Andreas Kahr-Walzl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Gemeinde Stattegg | Dorfplatz 1, 8046 Stattegg | Tel: 0316/691136 | Fax: 0316/691136 90

Mail: gde@stattegg.gv.at | Web: www.stattegg.eu | UID: ATU28561302

Bankverbindung: Raiffeisenbank Graz-Andritz eGen | BIC: RZSTAT2G377 | IBAN: AT51 3837 7000 0000 2006

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Stattegg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Andreas Kahr-Walzl

